

呼和浩特市华油天然气有限责任公司卓资山服务区加气南 站、北站固定资产转让项目

现场踏勘管理要求

按照呼和浩特市华油天然气有限责任公司以下称委托人)要求,为维护转让方生产、生活正常秩序,同时保障各意向竞买人顺利有序到现场踏勘,制订本规定,各意向竞买人须经过相关许可,并服从委托人现场人员的指挥与安排,严格遵守以下现场踏勘纪律:

1.参加现场踏勘人员必须严格执行国家、地方政府以及委托人要求,经现场管理人员同意后方可有序进入踏勘现场。

2.意向竞买人须在 2026年 月 日 16:00前,以邮件方式申请现场踏勘,过时不再受理。申请时需要提交电子扫描版的资料:营业执照扫描件、资质证明扫描件、安全许可证扫描件、特种作业人员证书扫描件、联合体协议或说明(如需要)、踏勘申请表(附件1)、授权委托书(附件2)、身份证复印件等。上述资料盖章扫描件邮件发送 lijinsong429@163.com【邮件名:呼和浩特市华油天然气有限责任公司卓资山服务区资产转让项目-意向竞买人单位名称-联系人-手机】。对不按照上述要求发送邮件的意向竞买人,拍卖人及委托人有权不进行现场踏勘安排及通知,由此造成的损失由意向竞买人自行承担。

3.集中安排现场踏勘,意向竞买人需在规定时间自行前往。现场踏勘需要携带身份证(原件)。

4.意向竞买人必须遵守分配的踏勘时间,并在安排的时间内,自行前往踏勘,不得随意更改,也不得私下相互邀约、与其他意向竞买人一同前往现场踏勘。同一个意向竞买人现场踏勘不超过2人。

5.按照委托人的要求,踏勘现场严禁抽烟,也不得酒后进入现场踏勘。参加现场勘查的人员必须严格遵守相关安全规章制度。不能携带手机、烟和打火机进入厂区。一经发现取消该项目的报名资格,并按照转让方的管理要求追究其责任。

6.踏勘时须遵守现场要求,进入生产厂区必须按照拍卖人和委托人工作人员要求的时间和顺序进行踏勘和活动。不得以踏勘为名,要

求拆解或破坏设备、建/构筑物形态，更不得夹带任何现场物资出场。

7.踏勘时须服从委托人人员的指导和陪同，禁止脱离现场指导人员视线范围，私自进入其它场所或空间，否则造成的一切后果由意向竞买人自行承担。

8.踏勘时须遵守委托人厂区管理的各项规定，禁止与周边居民或委托人其他人员发生任何矛盾和纠纷，造成的一切后果由意向竞买人自行承担。

9.意向竞买人踏勘现场时，若有拍摄需求，必须经拍卖人和委托人同意。未经批准私自拍摄的，委托人有权删除拍摄内容；造成不良影响和后果的，意向竞买人承担相应的法律责任。

10.意向竞买人对现场踏勘了解的情况负有保密义务。现场踏勘需遵守基本的文明礼仪，对出现的任何不文明和不雅行为，拍卖人和委托人均有权取消其参与本项目的资格，并列入黑名单库。

11.意向竞买人经现场踏勘并递交受让申请，即表明已完全了解与认可标的状况及相关约定，自愿接受转让标的的全部现状及瑕疵，并愿承担一切责任与风险，成为买受人后，未签订交易合同之前，委托人不再接受买受人提出的踏勘申请。

联系人：李先生

邮箱：lijinsong429@163.com

电话：[024-81572368](tel:024-81572368) [17604067107](tel:17604067107)

附件 1:

呼和浩特市华油天然气有限责任公司卓资山服务区加气南
站、北站固定资产转让项目
现场踏勘申请表

| | |
|--------------------|---|
| 单位名称 | |
| 统一社会信用代码 | |
| 踏勘参加人员 (注明身份证号) | (限报两人) 如: 姓名-身份证号码-手机号 |
| 联系人、电话 | |
| 盖章签字 | 意向竞买人(盖章): 法人或授权代表(签字): 年 月 日 |

1.意向竞买人申请现场踏勘前,须预先了解本项目现场踏勘管理办法要求,并承诺自觉遵守该管理办法。凡提出本项目现场踏勘申请的意向竞买人,均视为同意并遵守该管理规定。

2.同一意向竞买人报名现场踏勘人员不得超过2人。

附件 2:

法定代表人授权委托书



本人是_____（单位名称）的法定代表人，现委托_____，身份证号_____，作为我公司的授权代表，参加呼和浩特市华油天然气有限责任公司卓资山服务区加气南站、北站固定资产现场踏勘工作，委托期限自 2026 年 月 日起至 2026 年 月 日止。

在此授权范围和期限内，被委托人签署的一切文件，我公司均予以认可。

委托单位（盖章）：

法定代表人（签字）：

2026 年 月 日

呼和浩特市华油天然气有限责任公司卓资山服务区加气南站、北
站固定资产转让项目
现场踏勘确认书

我方于 2026 年 月 日，委派_____对呼和浩特市华油天然气有限责任公司卓资山服务区加气南站、北站固定资产转让项目的现场实物资产进行了实地踏勘。我方对该项目标的资产情况及现场情况都进行过充分了解和确认，完全认可标的资产的实际状况及证照等方面的情况，自愿接受转让标的全部现状及瑕疵，愿承担一切责任与风险。

我方对标的状况及交易风险亦进行了充分研判且自愿接受后进行报名，将不会以不了解标的状况等瑕疵为由拒绝接受该批标的资产或拒付价款，否则视为违约。

意向受让方（盖章/签字）：

年 月 日