现场踏勘管理办法

为保障各意向竞买人顺利有序到现场踏勘，同时维护转让方生产、生活正常秩序，特制订本规定，各意向竞买人须经过相关许可，并服从转让方现场人员的指挥与安排，遵守以下现场踏勘纪律：

1、意向竞买人须向转让方指定现场组织机构（拍拍在线（北京）拍卖有限公司）（联系电话：18567746666）申请。于信息披露截止日前 2 个工作日将填写完毕的《现场踏勘申请表》发送至（微信号：15011456576），获得回函后按回函要求参与踏勘，转让方不接待未经批准的踏勘要求，现场踏勘截止时间为信息披露截止日前第 1 个工作日下午 14 时踏勘设备所在地的资产。

2、意向竞买人现场踏勘时，需提交有效身份证明证原件（需与踏勘《现场踏勘申请表》中一致）、公章（公章无法携带的，提供盖章后的《现场踏勘申请表》一份、《现场踏勘确认书》三份）。未看样的竞买人不予办理竞买登记手续，责任自负。

3、踏勘时须遵守现场要求，按照现场指导人员安排的时间、地点和顺序进行踏勘。不得以踏勘为名，要求拆解或破坏设备、建/构筑物形态，更不得夹带任何现场物资出场。

4、踏勘时须服从转让方人员的指导和陪同，禁止脱离现场指导人员视线范围，私自进入其它场所或空间，否则造成的一切后果由意向竞买人自行承担。

5、踏勘时须遵守转让方厂区管理的各项规定，禁止与周边居民或转让方其他人员发生任何矛盾和纠纷，造成的一切后果由意向竞买人自行承担。

6、踏勘现场严禁抽烟，也不得酒后进入现场踏勘。需要戴安全帽、着长衣长裤（不准穿拖鞋或凉鞋），其它防护措施才能进入的场所，必须严格遵守相关安全规章制度。

7、意向竞买人踏勘现场时，若有拍摄需求，必须经转让方同意。未经批准私自拍摄的，转让方有权删除拍摄内容，造成不良影响和后果及的，意向竞买人承担相应的法律责任；转让方安检部门查处的，按转让方相关安全规章制度对意向竞买人进行处罚。

8、意向竞买人必须遵守分配的踏勘时间，并在安排的时间内，自行前往踏勘，不得随意更改，也不得私下相互邀约、与其他意向竞买人一同前往现场踏勘。如果遇到特殊情形，确实需要更改踏勘时间的，必须提前 24 小时通知拍拍在线（北京）拍卖有限公司，由拍拍在线（北京）拍卖有限公司会同转让方重新安排踏勘时间。同一个意向竞买人不可以申请两次现场踏勘机会，一次踏勘人数不超过 2 人。

9、意向竞买人对现场踏勘了解的情况负有保密义务。

10、资产均踏勘完毕后，获得转让方指定现场组织人签字确认后获得竞买资格，转让方指定现场组织机构对《现场踏勘确认书》用印，《现场踏勘确认书》生效。《现场踏勘确认书》作为报名先决条件。

11. 意向竞买人经现场踏勘并递交受让申请，即表明已完全了解与认可标的状况及相关约定，自愿接受转让标的的全部现状及瑕疵，并愿承担一切责任与风险，成为最终买受人后，未签订交易合同之前，转让方不再接受最终买受人提出的踏勘申请。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

现场踏勘申请表

<table>
<tr><td colspan="2">标的资产</td><td colspan="4">中国石化长城能源化工（宁夏）有限公司持有的废旧资产一批</td></tr>
<tr><td colspan="2">地点</td><td colspan="4">标的所在地</td></tr>
<tr><td colspan="2">转让方</td><td colspan="4">中国石化长城能源化工（宁夏）有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">意 向
竞买人</td><td>单位名称</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>联系人</td><td></td><td>电子邮件</td><td></td></tr>
<tr><td>电话</td><td></td><td>传真</td><td>——</td></tr>
<tr><td rowspan="2">踏
勘
说
明</td><td>承
诺</td><td colspan="4">1.本方承诺严格落实中国石化长城能源化工（宁夏）有限公司的各项安全条款，听从看货现场安排。
2. 本方承诺授权（法人除外）指定踏勘人员作为签署合同、文件送达、通信、施工现场唯一负责人，如更换授权现场负责人需经转让方同意。
以上承诺如有不实情况或有违承诺，个人及单位承担一切后果。</td></tr>
<tr><td>参
与
人
员
名
单</td><td colspan="4">踏勘人员姓名：
踏勘人员身份证号：

踏勘人员姓名：
踏勘人员身份证号：

意向竞买人盖章：
法人或授权代表签名：

（注：人员名单需注明身份证号码）　　年　　月　　日</td></tr>
</table>

意向竞买人申请现场踏勘前，须预先了解中国石化长城能源化工（宁夏）有限公司《现场踏勘管理办法》，并承诺自觉遵守该管理办法。凡提出该项目现场踏勘申请的意向竞买人，均视为同意并遵守该管理规定。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

现场踏勘确认书

我公司拟参加中国石化长城能源化工（宁夏）有限公司持有的废旧资产一批的现场实物资产现场踏勘活动，申请踏勘时间____年__月__日（组织方签字确认_____）。我公司对转让方处置的实物资产现场情况都进行过充分了解和确认，完全认可标的资产的使用情况、型号、性能、数量、种类、规格、品质等方面的状况，自愿接受标的资产全部现状及瑕疵，并愿承担一切责任与风险（包括成交后进行切割作业的环境和安全风险）。

意向受让方（踏勘人）：　　转让方指定现场组织机构：

（盖章）　　（盖章）

签字：　　签字：

年　月　日　　年　月　日

注：

（1）《现场踏勘确认书》一式叁份。意向竞买人携带盖章原件赴现场踏勘，或携带公章现在索要盖章件，三处资产踏勘后，组织方分别签字确认，三处全部踏勘后，组织方盖章后生效；

（2）意向竞买人在申请报名时须递交一份有效的《现场踏勘确认书》作为报名先决条件。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

