

承诺函

致：中国葛洲坝集团建设工程有限公司：

拍拍在线（北京）拍卖有限公司：

中国葛洲坝集团建设工程有限公司持有的报废资产一批（以下简称“标的资产”）网络竞价活动，本方同意如下：

1. 我方已进行并完成针对本项目标的的尽职勘验工作，充分了解并接受标的资产在重庆联合产权交易所（<https://www.cquae.com/>）信息发布的全部内容和要求。所涉及标的资产严格以现场实物状态进行交易。我方办理竞价登记手续即视为对标的的现状的充分了解与认可。

2. 出现下列情况之一者，我方自愿被扣除已交纳的交易保证金并承担相应违约责任：
1) 提交受让申请并交纳保证金后未参加后续交易的；(2) 在拍卖过程中以转让底价为起始价格，各意向受让方均不举牌的；(3) 拍卖成交后，受让方未签署成交确认书的；(4) 在被确定为受让方后，未按约定时限与转让方签订合同或未按合同约定足额支付交易价款及相关费用的；(5) 各意向受让方之间相互串通、影响公平竞争的；(6) 其他无故不推进交易或无故放弃受让行为的；(7) 其他违反交易规则或承诺事项的情形。

3. 本方同意，发生违约行为，无条件同意转让方收回标的的再行处置。

4. 本方同意，本方被确定为买受人后，因本方原因未履行《竞买须知及规则》规定而违约时，仍交纳本次交易中买受人应当支付的交易服务费。

竞买规则及须知

本公司受委托：为切实保障拍卖当事人的权利和义务，根据《中华人民共和国拍卖法》、《中华人民共和国企业国有资产法》、《中华人民共和国电子商务法》等法律法规，本着公开、公平、公正、诚实信用的原则，特制定本须知及规则，共同遵守。

1、本次网络竞价活动在公开、平等竞争的条件下进行，一切活动都具备法律效力。

2、竞买人条件：具备完全民事行为能力企业法人。

3、意向竞买人应按信息披露期满要求的时间（以到账时间为准）支付交易保证金到重庆联合产权交易所指定的银行账户。取得有效的《保证金汇款凭证》。

4、意向竞买人在 2025 年 9 月 9 日 17 时 00 分前完成：账号注册；上传真实有效的资质文件、《现场踏勘确认书》和《竞买文件》获得竞买资格。

5、买受人须于拍卖成交后 1 个工作日内签署《拍卖笔录》、《成交确认书》，并在签订成交确认书之日起 5 个工作日内与转让方签订《实物资产交易合同》，在合同生效之日起 3 个工作日内将剩余交易价款及重庆联交所交易服务费、拍拍在线（北京）拍卖有限公司服务费一次性支付至指定账户。

6、自转让方收到全部转让价款起 10 个工作日内，由转让方按照现状移交标的资产，并由受让方按照转让方要求于资产移交之日起 30 个工作日内完成标的的切割、搬迁、运输、清场（拆卸、切割、清理相关工作须通过转让方验收后方可将标的资产搬运出场），逾期则一切责任和后果由受让方自行承担。标的移交后产生的一切责任、费用及风险（包括但不限于标的资产切割、搬迁、装卸、运输、保养、保管、安全、保卫、消防、环保、现场清理、管理、损毁、灭失等）均由受让方自行承担，转让方及重庆联交所不承担任何相关责任。受让方不得以任何理由损坏、破坏、搬离、拆卸除标的以外的任何设施、设备（含场地建筑物、构筑物等），如造成损失的，由受让方自行负责。

7、竞价过程中，竞买人要认真严肃地进行报价并为自己的报价行为付相应的法律责任。

8、出价活动分为两个竞价期，即自由竞价期和限时竞价期。

(1) 自由竞价期：自由竞价期自 2025 年 9 月 10 日 9 时 30 分整至 2025 年 9 月 10 日 10 时 00 分整。在此期间，竞买人按照规定的加价规则进行有效报价。

(2) 限时竞价期：自由竞价期结束后进入限时竞价期。限时竞价期由多个限时竞价周期组成，每个限时竞价周期为 3 分钟（即 180 秒）。限时竞价周期内如出现新的有效报价，则进入新的限时竞价周期；在一个限时竞价周期内如未出现新的有效报价，则拍卖会结束。当前最高出价的竞买人成为本项

目的买受人。

9、买受人作违约处置的，其所交保证金全部扣除，标的资产收回再行处置，按《中华人民共和国拍卖法》等有关规定承担赔偿责任（包括但不限于该标的最终成交价款与本次竞价成交价格之间的差价及因此产生的相关费用，转让方有权从买受人履约保证金中直接扣除）。

10、交易服务费按成交价的 4% 支付，买受人通过自身账户支付至拍拍在线（北京）电子商务有限公司指定账户。

11、转让方有权在竞价开始前依法撤回标的资产，若因转让方撤拍或遇不可抗拒因素和其他特殊的重要原因，转让方有权取消或推迟本次网络竞价活动，由此对竞买人造成的损失由竞买人自负，竞买人不得向转让方追索保证金利息及其他任何费用与责任。

12、拍卖标的在重庆联合产权交易所的资产转让信息披露公告及公示的相关文件是本拍卖规则的组成部分。

13、网络拍卖会过程中所涉及的时间，以拍拍在线平台系统服务器时间为准。因不可抗力、软硬件故障、非法入侵、恶意攻击等原因而导致拍拍在线平台系统异常、竞价活动中断的，拍拍在线（北京）拍卖有限公司等竞价组织方不承担任何责任。拍卖公司将视情况组织继续报价或重新报价，并通知各竞买人。如当日无法重新启动拍卖，拍卖公司择期另行举行网络拍卖会。继续报价或重新报价的方式如下：

报价记录可以恢复的，以中断时的最高有效报价为起始价继续报价；报价记录无法恢复的，以起拍价为起始价重新报价。继续报价或重新报价时将从自由竞价期开始。

14、本规则未尽事宜，按照《中华人民共和国拍卖法》等相关法律法规办理。

重要提示

项目咨询电话：13621289276

1、标的资产均已不能使用，品牌，型号、年限、品质等均以现场实物展示为准，委托人对该标的资产存在的瑕疵已履行告知义务，竞买人应自行充分考虑竞得标的资产所承担的所有风险。本公司及委托方均不承担瑕疵担保责任。

2、意向竞买人一旦提交受让申请并按规定要求交纳交易保证金即视为对标的现状及相关约定的充分了解与认可，自愿接受标的资产的全部现状及瑕疵，并愿承担一切责任与风险，成功受让后不得以不了解标的现状及瑕疵等为由放弃受让或拒付剩余交易价款，否则将视为违约。

3、竞买人报名需提交有效的《踏勘确认书》和《竞买文件》。

标的资产

本项目转让价格为包含增值税价格，受让方须按转让方要求提供开票信息及相关纳税资格证明。上传图片及视频信息仅供参考，买受人提取标的资产时以现场展示实际状态为准。

起 拍 价：7101300 元

报价方式：网络报价

增加幅度：10000 元

综上所述，请竞买人谨慎报价。

竞买人（签字并盖章）：